

At: Gadeirydd ac Aelodau'r Pwyllgor
Cynllunio

Dyddiad: 9 Rhagfyr 2020

Rhif Union: 01824 712589

ebost: democrataidd@sirddinbych.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 16 RHAGFYR 2020** am **9.30 AM** yn **VIA VIDEO CONFERENCE**

Yn gywir iawn

G Williams

Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol, AD a Democrataidd

SYLWCH: YN SGIL Y CYFYNGIADAU AR DEITHIO A'R ANGEN I GADW PELLTER CYMDEITHASOL, NI GYNHELIR Y CYFARFOD HWN YN EI LEOLIAD ARFEROL. BYDD YN GYFARFOD O BELL TRWY FIDEO-GYNADLEDDA AC NI FYDD AR AGOR I'R CYHOEDD.

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU (Tudalennau 5 - 6)

2 DATGAN CYSYLLTIAD (Tudalennau 7 - 8)

Yr Aelodau i ddatgan unrhyw gysylltiad personol neu gysylltiad sy'n rhagfarnu mewn unrhyw fater a nodwyd i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 MATERION BRYD FEL Y'U CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Hysbysiad o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd, eu hystyried yn y cyfarfod fel materion bryd yn unol ag Adran 100B(4) Deddf Llywodraeth Leol 1972.

4 COFNODION (Tudalennau 9 - 12)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 11 Tachwedd 2020 (copi wedi'i atodi).

CEISIADAU AM GANIATÂD I DDATBLYGU (EITEM 5-7)

5 CAIS RHIF 02/2020/0724/PF – TIR YN GLASDIR, RHUTHUN (Tudalennau 13 - 74)

Ystyried cais ar gyfer adeiladu 63 o anheddau fforddiadwy ynghyd â mynediad, man agored a gwaith cysylltiol (cynllun diwygiedig) ar dir yn Glasdir, Rhuthun (copi ynghlwm).

6 CAIS RHIF 02/2020/0811/PF – TIR YN (RHAN O ARDD) 73A ERW GOCH, RHUTHUN LL15 1RS (Tudalennau 75 - 104)

Ystyried cais ar gyfer adeiladu annedd ar wahân, adeiladu mynedfa newydd i gerbydau a gwaith cysylltiedig ar dir yn (rhan o ardd) 73A, Erw Goch, Rhuthun LL15 1RS (copi ynghlwm).

7 CAIS RHIF 16/2020/0810/PF – TIR WRTH FFERM RHESGOED, LLANBEDR DYFFRYN CLWYD, RHUTHUN LL15 1YE (Tudalennau 105 - 134)

Ystyried cais ar gyfer adeiladu adeilad amaethyddol ar gyfer storio gwair a phorthiant (ailgyflwyno) ar dir wrth Fferm Rhesgoed, Llanbedr Dyffryn Clwyd, Rhuthun LL15 1YE (copi ynghlwm).

8 CYNLLUN DATBLYGU LLEOL SIR DDINBYCH 2006 - 2021: ADRODDIAD MONITRO BLYNYDDOL 2020 (Tudalennau 135 - 202)

Ystyried adroddiad gan y Swyddog Cynllunio i hysbysu aelodau'r Pwyllgor Cynllunio am gynnydd gweithredu Cynllun Datblygu Lleol Sir Ddinbych a fabwysiadwyd 2006 – 2021 (copi ynghlwm).

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Y Cyngorydd Joe Welch (Cadeirydd)

Y Cyngorydd Alan James (Is-Gadeirydd)

Mabon ap Gwynfor
Ellie Chard
Ann Davies
Peter Arnold Evans
Brian Jones
Tina Jones
Gwyneth Kensler
Christine Marston
Melvyn Mile

Bob Murray
Merfyn Parry
Paul Penlington
Pete Prendergast
Peter Scott
Tony Thomas
Julian Thompson-Hill
Emrys Wynne
Mark Young

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth
Y Wasg a'r Llyfrgelloedd
Cynghorau Tref a Chymuned